**重庆医科大学附属第一医院**

**金山院区****幕墙（窗）玻璃维修更换招标文件**

**一、招标综合说明：**

重庆医科大学附属第一医院金山院区幕墙（窗）玻璃炸裂需更换事宜进行招标，欢迎有相关资质的企业或单位参与投标。

**二、招标概况：**

（一）招标名称：重庆医科大学附属第一医院金山院区幕墙（窗）玻璃维修更换项目。

**（二）项目地址：**重庆市两江新区金渝大道50号金山医院普通部大楼。

**三、招标内容：**

金山院区普通部裙楼和塔楼炸裂的幕墙（窗）玻璃拆除和采购安装更换

1. 本次招标为包干价；包含但不限于损坏玻璃拆除、铝合金异形装饰卡条及辅材、玻璃采购安装、施工过程中损坏铝塑板修复、除渣费、高空作业及措施费用、吊装人工费、高空作业人员保险费、施工机械使用费、材料费、运输费、利润、规费、税金等。

（二）符合相关技术要求：

1《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102-2003

3.《建筑安全玻璃替换规定》发改运行【2003】2116号

4.《高处作业吊篮》（GB19155-2003）

5.《建筑工程安全检查标准》（JGJ59-2011）

6.《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ80-91）

7.《建筑施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）

8.《建筑施工机械使用安全技术规范》（JGJ133-2012）

（三）幕墙（窗）玻璃的要求：

1. 全部为双面钢化玻璃，幕墙（窗）玻璃为双钢化中空LOW低辐射玻璃，采用双密封，产品为6mm中透光LOW-E钢化+9A+6mm白玻钢化，6mmLOW-E+9A+6mm双钢中空玻璃
2. 玻璃材质要求：所有更换的玻璃需与原幕墙玻璃一致。抗风压性能、气密性、水密性、平面内变形性能、热工性能、空气隔声性能、耐撞击性能和光学性能、承重力性能、防火、防雷、耐腐蚀、互换性能、防结露、环保、埋件等全部需满足原设计要求。
3. 幕墙（窗）玻璃的施工工艺要求按照国家和地方相关规范和要求执行。
4. 幕墙（窗）玻璃的拆除安装按照国家和地方相关规范和要求执行。

（六）安全文明施工措施按照国家和地方相关规范和要求执行。

（七）幕墙玻璃数量及位置如下：

**金山院区普通部幕墙/悬窗玻璃自爆位置及数量统计表**

| **序号** | **楼层** | **位置/房间号** | **破损数量/张** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 负一楼 | 职工食堂 | 1 |  |
|  | 1楼 | 车库至门诊广场通道口 | 1 |  |
|  | 车库至门诊广场通道门 | 1 |  |
|  | 门诊药房 | 1 |  |
|  | 1楼消毒供应室施工区域 | 1 |  |
|  | 2层 | 13号电梯旁卫生间 | 2 |  |
|  | 胸外科候诊大厅 | 1 |  |
|  | 256诊室 | 1 |  |
|  | 库房旁5号消防楼道内 | 1 |  |
|  | 阅览室外幕墙玻璃 | 1 |  |
|  | 3楼 | 超声科内风机房（309） | 1 |  |
|  | 行政通道分诊台 | 1 |  |
|  | 内镜中心A311房间 | 1 |  |
|  | 门诊产前诊断中心B325 | 1 |  |
|  | 妇科门诊旁边大厅 | 1 |  |
|  | 4楼 | 输血科存血室 | 1 |  |
|  | 4楼手术室 | 生活区咖啡厅 | 1 |  |
|  | 4楼 | 体检部大厅进门窗户 | 1 |  |
|  | 5楼 | 515房间 | 1 |  |
|  | 533医生值班室 | 2 |  |
|  | 37床 | 1 |  |
|  | 6楼 | 3-4床 | 1 |  |
|  | 7楼 | 33床、22床 | 2 |  |
|  | 10楼 | 25床、41床 | 2 |  |
|  | 11楼 | 1132房间、1131房间 | 2 |  |
|  | 12楼 | 1207房间、1206房间 | 2 |  |
|  | 13楼 | 1311房间、1304房间 | 2 |  |
|  | 14楼 | 38床 | 1 |  |
|  | 15楼 | 44床、7号电梯楼梯间 | 2 |  |
|  | 16楼 | 布草间、1床 | 2 |  |
|  | 17楼 | 1730房间 | 1 |  |
|  | 18楼 | 医生办公室 | 1 |  |
|  | 1831房间 | 2 |  |
|  | 金山院区字牌下方 | 1 |  |
| 32 | 19楼至屋顶通道 | 8号电梯通道外幕墙玻璃 | 1 |  |
| **总计** | | | 45 |  |

上表破损玻璃以现场查勘的实际规格尺寸据实报价。

四、供货及施工时间

（一）收货：

1. 供货周期：中标公示后20个工作日内玻璃和相关配件供货到招标方指定地点，具体开工时间以招标方通知为准。
2. 幕墙（窗）玻璃运到现场后，招标方和中标方对产品进行验收。

外观 a、玻璃外表面无扭曲，表面平整光洁，表面无污痕、斑点及片状氧化现象

b、玻璃内表面无妨碍透视的污迹和密封胶流淌

（二）施工周期：具体开工时间以招标方通知为准工期60天。

**五、验收及付款方式**

1. 验收：施工完成后，由招标方和中标方共同进行现场验收。验收标准按国家和地方相关验收规范执行。质量要达到国家合格标准。

**（二）付款方式：**本项目无预付款，幕墙（窗）改造安装完成，双方验收合格正常使用后，由医院相关职能部门验收签字确认，中标单位开具发票后连同验收单交与医院相关部门，院方收到发票及验收表后60天内向中标单位支付合同总价的95 %的款项，留5%的维保款（维保期为双方验收合格之日起1年）于维保期到后无息支付给中标方。

**六、违约责任**

（一）招标方应在收到中标方正规有效的发票及付款资料后60天内支付相应款项。否则，每延迟一天，按应支付金额的万分之二支付违约金，总金额不超过应支付金额的5%。

（二）中标方因工程质量达不到合同规定的合格标准，应负责整改，直至达到合格标准为止，费用由中标方自行承担，工期不予顺延。

（三）中标方未在合同规定的时间完成施工，每延误一天，按合同金额的万分之三作为违约金，由招标方在应付工程款中扣除。

（四）中标方施工时，应实地考察，如果因未进行现场踏勘，或者是拆除和安装施工不当而导致现场设施设备损坏的，中标方应免费进行维修或更换，如产生不良连锁反应的，招标方有权终止合同并追究中标方的责任。

（五）中标方施工过程中如果影响医院正常医疗秩序，每发生一次，招标方有权扣除本项目总费用的5%，直至扣完该项工程款。

（六）如遇紧急情况，中标方响应不及时，未在规定的时间排险，每发生一次，招标方有权扣除本项目总费用的2%，直至扣完该项工程款。

（七）如因中标方能力不足导致现场设备设施损坏的，中标方应负责设备设施的维修，如产生了连锁不良反应的，招标方有权终止合同并追究中标方的责任。

（八）如因中标方施工时发生安全事故，导致招标方、中标方或第三方来院人员出现人身伤亡应负全部责任，招标方有权终止合同并追究中标方法律责任。

**六、投标人资格要求（报名资料要求）**

1. **基本资格条件**
2. 投标人须具有独立承担民事责任的能力，具备履行合同相应能力，营业范围与本次招标项目相适应（包括外墙/幕墙维修施工或玻璃更换作业等内容），营业执照有效期内；【报名资料**必须**提供：营业执照复印件（标注出与本次招标项目相符合的经营范围）】
3. 提供法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书。【报名资料**必须**提供：法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书（附件1）。】
4. 具有良好的商业信誉，前三年内，在参加政府采购活动及经营活动中没有重大违法记录。【报名资料**必须**提供：投标函（附件2）】
5. 本项目不接受联合体投标。
6. **特定资格条件**

**1、**投标人须提供至少3名应急管理部门颁发的高处作业证，并提供自2024年1月以来任意一个月的社保证明；【报名资料**必须**提供：人员资质和社保缴纳证明，按顺序提供】

2、投标人须具有建筑幕墙工程专业承包企业二级资质：【报名资料**必须**提供：以上资质】

**3、**近三年以来，投标人提供至少一例类似钢化玻璃更换的业绩证明，金额10万元以上（提供加盖公章合同或甲方出具的维修完工工单等类似证明均可）；【报名资料**必须**提供：以上资质】

**七、报名、现场勘察**

1. **报名方式：**将报名资料于报名时间内发送至邮箱进行网上报名，进行资质初审。（报名邮箱：2987352792@qq.com ；报名时间：详见最后一条。）
2. **报名资料的编制：**
3. 报名资料内容：
4. 报名资料封面及目录。
5. “投标人资格要求”中所有资料复印件（按照“投标人资格要求”中的顺序进行编排）。
6. 其他（投标人自行补充）。
7. 报名资料格式：所有报名资料必须形成1个PDF。
8. 报名资料和报名邮件的命名规范：“公司完整全称+项目名称 报名资料”
9. 报名资料数量：1份。
10. 报名资料盖章：所有资料均须盖投标人鲜章。
11. **现场勘察：**

投标单位自行勘察现场，以了解本项目实施的现场情况。凡是参与投标的单位，无论勘察现场与否，均视为充分了解本项目的实施条件，若有疑议，请于投标前联系。现场勘察联系人及联系方式：详见最后一条。

**八、投标须知**

1. **投标费用及招标文件获取：**招标文件无需购买，各投标人自行在重医附一院官网下载，并承担投标文件编制与递交所发生的一切费用，在任何情况下，招标单位对上述费用均不承担任何责任。
2. **投标文件的编制：**
3. **投标文件的组成（包含但不限于）**：
4. 封面及目录。
5. 报价表（附件3）。
6. 法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书（附件1）。（被授权人必须为投标单位的在职员工，并提供投标单位购买的社保证明作为证明）
7. 投标函（附件2）。（实质性响应本招标文件内容）
8. “投标人资格要求”中所有资料复印件。
9. 供货货品相关资质材料、产品合格证。
10. 其他。
11. **装订顺序：**请按照以上顺序装订投标文件。
12. **文件数量：**投标文件一式两份，正本一份，副本一份。
13. **文件密封：**所有资料均盖投标人鲜章，用文件袋或专用信封密封，并在封面写明项目名称、投标人名称等基本信息，封口处签字盖章。
14. **文件递交：**投标文件密封后于开标时递交。
15. **其他：**投标文件原则不退还，由投标单位自行备份留底。
16. **评标方式：**招标单位组织由医院相关部门及监督部门组成的评标小组进行评议，结合投标单位资质、经验、实力、社会信誉度、本项目投标报价及方案，选择中标单位并与之签订合同。
17. **严禁**串标、围标等恶意行为，若发现此类情况，取消投标资格，若已中标、成交，视为无效，相关供应商两年内禁止参与我院投标。
18. **采购结果公告：**请于重医附一院官网自行查看。
19. 本项目最高限价68万元，超过最高限价为废标。

**九、报名、开标的时间及地点**

1. **报名时间、地点及咨询方式**
2. 报名时间：2024年12月19日--2024年12月24日上班时间。
3. 报名邮箱：[2987352792@qq.com](mailto:2987352792@qq.com)
4. 报名咨询：朱老师89012770 /张老师89012632
5. 技术咨询、现场勘察联系人：（金山院区）周老师 **88955684**
6. **开标时间、地点及咨询方式**
7. 开标时间：另行通知。
8. 开标地点：重庆医科大学附属第一医院（重庆市渝中区袁家岗友谊路1号）5号楼A栋 总务处804室
9. 开标咨询：同报名咨询。

附件1：法定代表人授权委托书

附件2：投标函

附件3：报价表

重庆医科大学附属第一医院

2024年12月19日

附件1-1

**法定代表人身份证明书**

项目名称：

致：**重庆医科大学附属第一医院**（采购人名称）：

本人 （法定代表人姓名）是（投标单位名称） 的法定代表人，任 （职务名称）职务，身份证号码：；联系电话：  **，**单位座机： **，**邮箱：  **。**

特此证明。

附：1.法定代表人二代身份证复印件加盖公章（身份证应提供清晰的正反面）

（投标单位公章）

年 月 日

附件1-2

**法定代表人授权委托书**

项目名称：

**致：重庆医科大学附属第一医院**（采购人名称）**：**

本人（职务：身份证号码：；联系电话： **；**单位座机：）系（单位名称）的法定代表人，现授权委托**本公司**的（职务：身份证号码：；联系电话： ；邮箱：  ）代表我单位全权办理上述项目的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

特此委托。

被授权人： 投标人法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

附：1、法定代表人二代身份证复印件加盖公章（身份证应提供清晰的正反面）

1. 被授权人二代身份证复印件加盖公章（身份证应提供清晰的正反面）
2. **被授权人最新清晰社保证明加盖公章（勿遗漏）**

（投标单位公章）

年 月 日

附件2

**投标函**

项目名称：

致：**重庆医科大学附属第一医院**（采购人名称）：

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，注册地址： 。我方就参加本次投标有关事项郑重声明如下：

1. 我方完全理解并接受该项目招标文件所有要求。
2. 我方提交的所有投标文件、资料都是准确和真实的，如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切法律责任。
3. 我方承诺按照招标文件要求，提供招标项目的技术服务。
4. 我方具有良好的商业信誉，具有负责本项目所必需的设备和专业技术能力，并愿意随时提供相关证明材料。
5. 如果我方中标，我方将履行招标文件中规定的各项要求以及我方投标文件的各项承诺，按《政府采购法》、《民法典》及合同约定条款承担我方责任。
6. 我方参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

（投标人公章）

年 月 日

附件3 **报价参考明细表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名 称** | **要 求** | **单 价** | **单位** | **数量** | **总价** | **备注** |
| **1** | **中空钢化玻璃** | 6mm中透光LOW-E钢化+9A+6mm白玻钢化，  6mmLOW-E+9A+6mm双钢中空玻璃 |  | **㎡** |  |  |  |
| **2** | **拆除、恢复幕墙（窗）上铝合金异形装饰卡和外墙铝塑板及损坏玻璃** |  |  | **项** |  |  |  |
| **3** | **吊机台班费** |  |  | **台班** |  |  |  |
| **4** | **高空作业保险费** |  |  | **人** |  |  |  |
| **5** | **安装费** |  |  | **工时** |  |  |  |
| **6** | **合计** |  |  |  |  |  |  |

备注：1、**以上报价单仅供参考，幕墙（窗）玻璃规格尺寸及数量请投标人到现场查勘为准。**

**2、拆除时注意保护铝合金异形装饰卡条，待将檐檐口结构胶清理后第二次使用。**

**3、以上更换幕墙（窗）玻璃颜色、透光度必须与原使用一致。**